



Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires - Apartamento



3

Quartos

1

Casas de banho

74,49

Área (m²)

257 000 €

(EUR €)

Apartamento T3 Renovado 1 andar com varanda, Quinta Manuel André Seixal

- ▣ Apartamento T3 – 1º Andar | Seixal
- ▣ Conforto, Funcionalidade e Uma Localização Privilegiada!

Se procuras um apartamento com um layout moderno, bem localizado e com áreas generosas, esta é a oportunidade ideal para ti e para a tua família!

Situado numa das zonas mais procuradas do Seixal, este T3 no 1º andar (sem elevador) oferece espaço, luz natural e proximidade a tudo o que precisas no dia a dia.

▣ Características do Imóvel:



Sandra de Sá

914 106 303 ²

sandra.sa@wefind4u.pt

T 960254776 ² · E geral@wefind4u.pt
Rua Quinta do Gato Bravo, nº10A letra H, Feijó 2810-352 Almada
AMI 15593

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- ▣ Design open space – a sala e a cozinha unem-se num ambiente amplo, moderno e funcional, ideal para convívio em família ou com amigos.
- ▣ Cozinha semi-equipada – prática e acolhedora, perfeita para quem gosta de cozinhar e socializar.
- ▣ Excelente exposição solar – luz natural durante todo o dia, tornando o espaço ainda mais confortável e convidativo.
- ▣ Casa de banho com base de duche – moderna, prática e funcional, para maior comodidade no dia a dia.
- ▣ Hall de entrada amplo – espaço de receção que proporciona organização e circulação fluída.
- ▣ Dois quartos com acesso a varanda, sendo um deles com roupeiro embutido – mais arrumação e conforto!
- ▣ Terceiro quarto com marquise – ideal como escritório, zona de leitura, quarto extra ou espaço de lazer cheio de luz natural.

▣ Localização de Excelência – Viver no Seixal com Qualidade de Vida!

- ▣ Zona calma e residencial, perfeita para quem procura tranquilidade sem perder o acesso rápido à cidade
- ▣ Ótimos acessos a transportes públicos – com autocarros e ligações à estação fluvial e ferroviária
- ▣ Perto de comércio local, supermercados, escolas, farmácias e serviços diversos
- ▣ A poucos minutos da Baía do Seixal – ideal para caminhadas, passeios à beira-rio, cafés e momentos de lazer ao ar livre
- ▣ Fácil acesso à A2 e à Ponte 25 de Abril, tornando a deslocação a Lisboa rápida e conveniente

- ▣ Agenda já a tua visita com a Finder Sandra de Sá
- ▣ Partilhamos comissão com as agências imobiliárias profissionais

▣ À procura de casa? Nós encontramos por ti!

Sabemos que comprar uma casa é mais do que apenas encontrar um imóvel – é garantir que fazes a escolha certa, com confiança e segurança. É por isso que criámos um processo vencedor para te ajudar em cada passo

▣ Como ajudamos?

- ▣ Procuramos a casa ideal para ti, de forma totalmente personalizada e de acordo com as tuas necessidades
- ▣ Acompanhamos todo o processo, desde as pesquisas, visitas, negociação até à escritura
- ▣ Encontramos as melhores soluções de crédito habitação, sem complicações
- ▣ Garantimos transparência, segurança e um serviço 100% focado no comprador
- ▣ Fazemos o trabalho por ti, para que possas focar-te no que realmente importa: Celebrar a conquista da tua casa nova! ▣



Sandra de Sá

914 106 303 ²

sandra.sa@wefind4u.pt

T 960254776 ² · E geral@wefind4u.pt
Rua Quinta do Gato Bravo, nº10A letra H, Feijó 2810-352 Almada
AMI 15593

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ano construção: 1979
- Cozinha em Open Space
- Certificação energética: C
- Marquise
- Tectos: Falso c/ Iluminação embutida



Sandra de Sá

914 106 303 ²

sandra.sa@wefind4u.pt

T 960254776 ² · E geral@wefind4u.pt
Rua Quinta do Gato Bravo, nº10A letra H, Feijó 2810-352 Almada
AMI 15593

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)