



Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires - Apartamento



 3
Quartos

 2
Casas de banho

 112,94
Área (m²)

N/A
(EUR €)

Apartamento T3 com arrecadação renovado em um 2 andar sem elevador no Seixal.

Apresentamos um magnífico apartamento renovado com uma área bruta de 112,94 m², localizado no tranquilo Bairro Novo, em Seixal. Este imóvel, em excelente estado de conservação, oferece um ambiente moderno e confortável, ideal para quem procura um lar pronto a habitar. Características do Imóvel: Quartos: 2 quartos bem iluminados. Suíte: 1 suíte completa com 2 roupeiros e um WC privativo, que inclui uma cabine de duche. Cozinha: Cozinha totalmente equipada com esquentador, placa, forno, exaustor, frigorífico americano e micro-ondas e máquina de lavar louça. Áreas Comuns: Sala ampla que proporciona dois ambientes distintos, perfeita para o entretenimento e o convívio familiar. WCs: 1 WC de serviço adicional, adequado para visitas. Acabamentos e Extras: O apartamento possui acabamentos de alta qualidade, incluindo: Estores elétricos Caixilhos em PVC Exposição solar excelente, garantindo luminosidade natural durante todo o dia. Arrecadação: O



Sandra de Sá

914 106 303 ²

sandra.sa@wefind4u.pt

T 960254776 ² · E geral@wefind4u.pt
Rua Quinta do Gato Bravo, nº10A letra H, Feijó 2810-352 Almada
AMI 15593

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



imóvel conta com uma incrível arrecadação de 15 m² localizada no 3º piso, ideal para armazenamento. Localização: A localização é um dos grandes trunfos deste apartamento, situado em uma praça pacata, com excelentes acessos ao centro do Seixal. A apenas 5 minutos da Baía do Seixal e do terminal fluvial, o imóvel está rodeado por escolas, comércio e serviços públicos, garantindo um quotidiano prático e acessível. Concluindo: Não perca a oportunidade de visitar este maravilhoso apartamento, que representa a união perfeita entre conforto e funcionalidade. Venha descobrir o seu novo lar! Não perca esta oportunidade e marca a tua visita! Finder Sandra de Sá tel: 914106303 Licença AMI: 15593 Partilha de comissão com todas as agências imobiliárias profissionais. A WeFind4U tem a capacidade de apoiar o potencial comprador no processo de crédito habitação. INTERMEDIACÃO DE CRÉDITO A Vargas, Borges e Gonçalves, Lda, com NIPC (telefone) , com sede em rua quinta do gato bravo nº10, letra H, 2810-352 Almada, encontra-se legalmente registada junto do Banco de Portugal e exerce a atividade de Intermediação de Crédito na categoria de vinculado, de acordo com os requisitos estabelecidos pelo DL 81-C/2017 de 7 de Julho, referente a deveres de informação prévia à prestação de serviços pelos intermediários de Crédito (IC). Enquanto atuando em exclusivo como intermediário de crédito, a atividade da Vargas, Borges e Gonçalves, Lda está sujeita à supervisão do Banco de Portugal, estando registada junto do mesmo com o número de registo 005979, verificável seguindo a ligação: Vargas, Borges & Gonçalves, Lda | Banco de Portugal (bportugal.pt)

Características da Propriedade

- Ano construção: 1997
- Salas: 1
- Certificação energética: C

**Sandra de Sá**914 106 303 ²

sandra.sa@wefind4u.pt

T 960254776 ² · E geral@wefind4u.pt
Rua Quinta do Gato Bravo, nº10A letra H, Feijó 2810-352 Almada
AMI 15593

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)