



Cascais e Estoril - Apartamento



 4 Quartos
 3 Casas de banho
 250 Área (m²)
 Garagem

5 500 € / Mês
(EUR €)

T4 São João do Estoril- Com vista mar

▣ Viver com Vista Mar em São João do Estoril ▣

Imagina acordar todos os dias com uma vista deslumbrante para o mar e ter a praia a poucos minutos de casa! ▣ Este incrível apartamento oferece exatamente isso!

Com 2 quartos + 2 suítes, dispõe ainda de 3 lugares de estacionamento ▣ e uma ampla arrecadação de 10m² ▣ no último piso, garantindo espaço e conforto para toda a família.

▣ Localização de excelência em São João do Estoril, onde tens tudo ao teu alcance, sem grandes deslocações:

- ▣ 5 minutos a pé das praias Praia da Poça e Praia da Azarujinha ▣
- ▣ Paredão ideal para caminhadas e passeios junto ao mar ▣ ▣



Rui Silva

926 068 303 ²

rui.silva@wefind4u.pt

T 960254776 ² · E geral@wefind4u.pt
Rua Quinta do Gato Bravo, nº10A letra H, Feijó 2810-352 Almada
AMI 15593

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- 3 minutos da estação de comboios □
- 20 minutos de carro de Lisboa □
- Comércio, serviços, restaurantes, parques e escolas internacionais □□

- Destaques do Apartamento
- Sala de estar

- Varanda com vista mar
- Lareira
- Ar condicionado
- Estores elétricos blackout
- Pavimento em madeira de pinho nobre
- Portas de correr lacadas a branco
- Quartos e Suítes

- Closet com portas de correr forradas a linho
- Ar condicionado
- Cozinha Open Space

- Armários alto brilho lacados a branco
- Bancadas em Silestone
- Eletrodomésticos AEG
- Revestimento em vidro
- Pavimento em pedra cerâmica
- Casas de Banho

- Piso e paredes em pedra natural de alta qualidade
- Master suite com lavatórios duplos da ROCA
- Torneiras BRUMA
- Estacionamento e Arrumos

- 54m² de estacionamento para 4 carros
- Área de arrumos com 62m²
- Extras que fazem a diferença

- Painéis solares com depósito de 300L
- Portões automáticos de garagem
- Sistema de Aspiração Central
- Vidros duplos com caixilharia em PVC
- Elevador

□ Este é o apartamento perfeito para quem valoriza conforto, espaço e proximidade com o mar! □

- Agenda já a tua visita com a Finder Rui Silva □
- Partilhamos comissão com as agências imobiliárias profissionais
- À procura de casa? Nós encontramos por ti!



Rui Silva

926 068 303 ²

rui.silva@wefind4u.pt

T 960254776 ² · E geral@wefind4u.pt
Rua Quinta do Gato Bravo, nº10A letra H, Feijó 2810-352 Almada
AMI 15593

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



▮ Como ajudamos?

- Procuramos a casa ideal para ti, de forma totalmente personalizada e de acordo com as tuas necessidades
- Acompanhamos todo o processo, desde as pesquisas, visitas, negociação até à escritura
- Encontramos as melhores soluções de crédito habitação, sem complicações
- Garantimos transparência, segurança e um serviço 100% focado no comprador

▮ Fazemos o trabalho por ti, para que possas focar-te no que realmente importa: Celebrar a conquista da tua casa nova! ▮▮

Características da Propriedade

- Ano construção: 2023
- Casas de banho (en-suite): 1
- Vidros duplos
- Elevador
- Vista: Vista mar
- Garagem
- Arrecadação
- Lareira com recuperador de calor
- Salas: 1
- Certificação energética: A



Rui Silva

926 068 303 ²

rui.silva@wefind4u.pt

T 960254776 ² · E geral@wefind4u.pt
Rua Quinta do Gato Bravo, nº10A letra H, Feijó 2810-352 Almada
AMI 15593

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)